

鉛川レクリエーションセンター建物修繕 修繕内容一覧

業務概要：浴槽窓ガラス取替修繕

●修繕内容

現況ガラス・シーリングは汚れ等により劣化しているため、男女内風呂それぞれガラスの全面入替えを行う。



汚れ等による劣化

業務概要：渡り廊下補修

●修繕内容

おぼこ荘と鉛川レクセンをつなぐ渡り廊下内装（天井・壁）のクロス張替え、外部基礎の仕上げモルタルが割れているため、撤去・ラスモルタルにて復旧する。



コーキングにより
応急処置している



ひび割れしている

業務概要：休憩室内容補修

●修繕内容

休憩室の天井・壁のクロスの張替えを行う。



湿気による結露やカビ

業務概要：ベランダ柵・防水シート修繕

●修繕内容

2階ベランダに設置している柵が破損しているため柵の撤去を行う。また防水機能が老朽化しているため、シート防水により修繕を行う。

雪や雨による破損



老朽によるもの

業務概要：露天風呂通路風除室床補修

●修繕内容

男女それぞれ露天風呂に向かう通路風除室床を洗浄・モルタル補修、ゴムチップタイル張りにて修繕を行う。



業務概要：露天風呂踊場補修

●修繕内容

男女それぞれ露天風呂の床（石）が部分的に浮きがあるため、既存石を使用したうえで補修を行う。



業務概要：露天風呂清掃用具小屋補修

●修繕内容

露天風呂敷地内にある小屋内部に断熱材を張り隙間をウレタンの充填で補修を行う。



業務概要：2階小屋裏給水管凍結対策

●修繕内容

2階にある洗面所（2か所）の給水管が小屋裏壁にあるため、冬季に給水管が凍結する。小屋裏内部に下地、断熱材を張り凍結対策を行う。



業務概要：女子風呂からの露天風呂視界対策

●修繕内容

女内風呂及び男子露天風呂、双方から風呂が見えるため、女内風呂のガラス（下部）にフィルムを張り視界対策を施す。

男子露天風呂からの視点



女子内風呂からの視点



男子露天風呂