

第 2 0 回

八雲町農業委員会総会議事録

日 時 令和 4 年 6 月 30 日 (木) 午後 2 時 00 分
場 所 八雲町役場 3 階 議員控室

議事記録者 八雲町農業委員会 事務局長 石坂 浩太郎

| 第 20 回八雲町農業委員会総会 | | | | | |
|------------------|---------------------|-------------------------------------|-------|----|---|
| 招集年月日 | 令和 4 年 6 月 30 日 (木) | | | | |
| 招集の場所 | 八雲町役場 3 階 議員控室 | | | | |
| 開閉会時間 | 開 会 | 午後 2 時 00 分 | | | |
| | 閉 会 | 午後 3 時 00 分 | | | |
| 出席状況 | 席順 | 職名 | 氏名 | 出欠 | 議事録署名委員 |
| | | 会 長 | 日野 昭 | ○ | 田中 勉 |
| | 14 | 職務代理 | 田中 勉 | ○ | 安藤 勉 |
| | 1 | 委 員 | 本間 毅 | ○ | 事務局出席者 |
| | 2 | 〃 | 安藤 勉 | ○ | 局長 石 坂 浩太郎 次長 宮 下 洋平 主事 川 島 恭介 主事 川 道 裕次 |
| | 3 | 〃 | 水野 久晃 | ○ | |
| | 4 | 〃 | 杉村 義孝 | ○ | |
| | 5 | 〃 | 古田 美子 | ○ | |
| | 6 | 〃 | 佐々木尚志 | ○ | |
| | 7 | 〃 | 舟田 進一 | ○ | |
| | 8 | 〃 | 吉田 英明 | ○ | |
| | 9 | 〃 | 佐藤 正之 | ○ | |
| | 10 | 〃 | 前小屋忠信 | 欠 | |
| | 11 | 〃 | 田原 和子 | ○ | |
| 12 | 〃 | 下里 晃 | ○ | | |
| | | | | | |
| 日 程 | 日程 第 1 | 議事録署名委員の指名 | | | |
| | 日程 第 2 | 八雲町農業委員会行事報告 | | | |
| | 日程 第 3 | 議案 第 1 号 土地の現況証明願について | | | |
| | 日程 第 4 | 議案 第 2 号 農用地利用集積計画の決定について | | | |
| | 日程 第 5 | 議案 第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請 について | | | |
| | 日程 第 6 | 報 告 (1) 農業者年金について (2) その他 | | | |

| | |
|-------------|---|
| <p>宮下次長</p> | <p>委員の皆様におかれましては、何かとお忙しい中、本総会にご出席いただきまして誠にありがとうございます。</p> <p>本日の会議の開催につきましては、八雲町自治基本条例の規定によりまして町ホームページで周知してございます。</p> <p>また、会議については八雲町農業委員会会議規則の規定により全部公開としておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日の傍聴人の方は、現在のところおりません。</p> <p>委員総数 14 名のうち出席者 13 名であり、「農業委員会等に関する法律第 21 条第 3 項」の規定に基づき、この会議は成立していることを、ご報告申し上げます。それではこれより、会議規則により会長が議事進行いたします。会長よろしく申し上げます。</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p> |
| <p>日野会長</p> | <p>それでは、日程第 1、議事録署名委員の指名について、本日の議事録署名委員に、田中委員、安藤委員を指名します。</p> <p>日程第 2 八雲町農業委員会行事報告</p> |
| <p>日野会長</p> | <p>日程第 2、八雲町農業委員会行事報告について、事務局より報告願います。</p> |
| <p>宮下次長</p> | <p>議案書の 2 ページをご覧ください。</p> <p>5・6 月分の八雲町農業委員会の行事を報告いたします。</p> <p>(議案書を朗読し報告)</p> |
| <p>日野会長</p> | <p>只今事務局より報告がありましたが、質疑はございますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| <p>日野会長</p> | <p>質疑は無いようですので、行事報告を承認いたします。</p> <p>日程第 3 議案第 1 号 土地の現況証明願について</p> |
| <p>日野会長</p> | <p>日程第 3、議案第 1 号、土地の現況証明願について事務局より提案願います。</p> |
| <p>川島主事</p> | <p>議案書 3 ページをご覧ください。日程第 3、議案第 1 号、土地の現況証明願について、今月は 2 件です。</p> <p>(議案書を朗読して提案)</p> |

| | |
|---------------------------------------|---|
| 日野会長 | <p>只今、事務局から説明がありましたが、1番につきまして、調査委員長の安藤委員より補足説明等あればお願いいたします。</p> |
| 安藤委員 | <p>土地の面積は約4,000㎡ですが、家庭菜園として利用されているのは1,500㎡から2,000㎡です。申請地は元町の住宅街の中心部に位置し、農地として利用される可能性はありません。調査時点でも明らかに家庭菜園としての利用であり、農地とは言えない状況でした。</p> |
| 日野会長 | <p>この件について、質疑はありますか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。続いて2番につきまして、調査委員長の杉村委員より補足説明等あればお願いいたします</p> |
| 杉村委員 | <p>事務局の説明通りです。特に付け加えることはありません。</p> |
| 日野会長 | <p>ただいまの件について、質疑はありませんか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑がないようですので、承認してよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>異議が無いようですので、本件を承認いたします。</p> |
| <p>日程第4 議案第2号 農用地利用集積計画の決定</p> | |
| 日野会長 | <p>日程第4、議案第2号、農用地利用集積計画の決定について、事務局より提案願います。</p> |
| 川島主事 | <p>議案書の4ページをご覧ください。</p> <p>日程第4、議案第2号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について議決を求めます。今月は所有権移転が1件、賃借権の設定が11件、賃借権の移転が3件です。</p> <p>(議案書を朗読し提案)</p> |

| | |
|------|---|
| 日野会長 | 1番、5番について、地元の古田委員より補足等あればお願いします。 |
| 古田委員 | 事務局の説明通りです。1番は農地保有合理化事業に含めることができない農地の所有権移転です。5番は借主が独立経営されるための賃借権の設定ですので特に問題ないと思います。 |
| 日野会長 | ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり) |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり) |
| 日野会長 | それでは決定と致します。 続いて2番について、地元の吉田委員より補足等あればお願いします。 |
| 吉田委員 | 現契約の期間満了に伴う再契約でして、きちんと耕作されているので問題ないと思います。 |
| 日野会長 | この件について質疑はありますでしょうか。 (質疑無しの声あり) |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 (異議無しの声あり) |
| 日野会長 | それでは決定と致します。 |
| 日野会長 | 続いて3番について、舟田委員より補足等あればお願いします。 |
| 舟田委員 | 事務局の説明通りですが、当該地は川の横の土地でして条件の良くない農地です。数年に一回、雨の多い年などは収穫ができないこともあるので賃料は低く設定されております。 |
| 日野会長 | この件について質疑はありますでしょうか。 |

| | |
|------|--|
| 日野会長 | <p>(質疑無しの声あり)</p> <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> |
| 日野会長 | <p>(異議無しの声あり)</p> <p>それでは決定と致します。</p> |
| 日野会長 | <p>続いて4番について、私の地元ですのでご説明いたします。 借主は現在体調不良により休んでおりますが、近々復帰すると聞いておりますし、これまでも当該地をきちんと耕作されておりますので問題ないと思います。</p> |
| 日野会長 | <p>この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します</p> |
| 日野会長 | <p>続いて6番～9番、13番～15番について、水野委員より補足等あればお願いします</p> |
| 水野委員 | <p>事務局の説明のとおり、法人化に伴う使用貸借権の設定と賃借権の移転です。よろしくお願いたします。</p> |
| 日野会長 | <p>ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。</p> <p>(質疑無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。</p> <p>(異議無しの声あり)</p> |
| 日野会長 | <p>それでは決定と致します。 続いて10番～12番について、地元の田原委員より補足等あればお願いします。</p> |

| | |
|------|--|
| | (佐々木委員退席) |
| 田原委員 | 10番、11番は再契約でありまして、きちんと耕作されております。12番は貸主の体調不良による離農ですが、借主は問題なく耕作する方ですので問題ないと思います。 |
| 日野会長 | ありがとうございます、この件について質疑はありますでしょうか。 |
| | (質疑無しの声あり) |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 |
| | (異議無しの声あり) |
| 日野会長 | それでは決定と致します。 |
| | (佐々木委員再入室) |
| | 日程第5 議案 第3号 農地法第5条の規定による許可申請 |
| 日野会長 | 日程第7、議案第3号、農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より提案願います。 |
| 川島主事 | 議案書の12ページをご覧ください。 日程第5、議案第3号、農地法第5条の規定による許可申請について議決を求めます。 |
| | (議案書を朗読し報告) |
| 日野会長 | 只今事務局から説明がありましたが、これについて地元委員である田中委員から補足等あればお願いします。 |
| 田中委員 | 事務局の説明通りで、特に補足はありません。 |
| 日野会長 | この件について、質疑はありますでしょうか。 |
| | (質疑無しの声あり) |
| 日野会長 | 質疑は無いようですので、本件を決定としてよろしいでしょうか。 |

| | |
|---|---|
| <p>日野会長</p> <p>日野会長</p> <p>宮下次長</p> <p>日野会長</p> <p>日野会長</p> | <p>(異議無しの声あり)</p> <p>それでは決定と致します。</p> <p>日程第6 報告</p> <p>日程第6の報告について、事務局より報告願います。</p> <p>議案書の13ページをご覧ください。 (議案書を朗読し報告)</p> <p>この件ご意見等ありますか。 (特になしの声あり)</p> <p>それでは、本日の議事は以上となります。お疲れ様でした。</p> |
| | <p>以上のおり議事録を作成する。</p> <p>令和4年6月30日</p> <p>議長 八雲町農業委員会 会長 議事録署名委員 田中 勉 議事録署名委員 安藤 勉</p> |